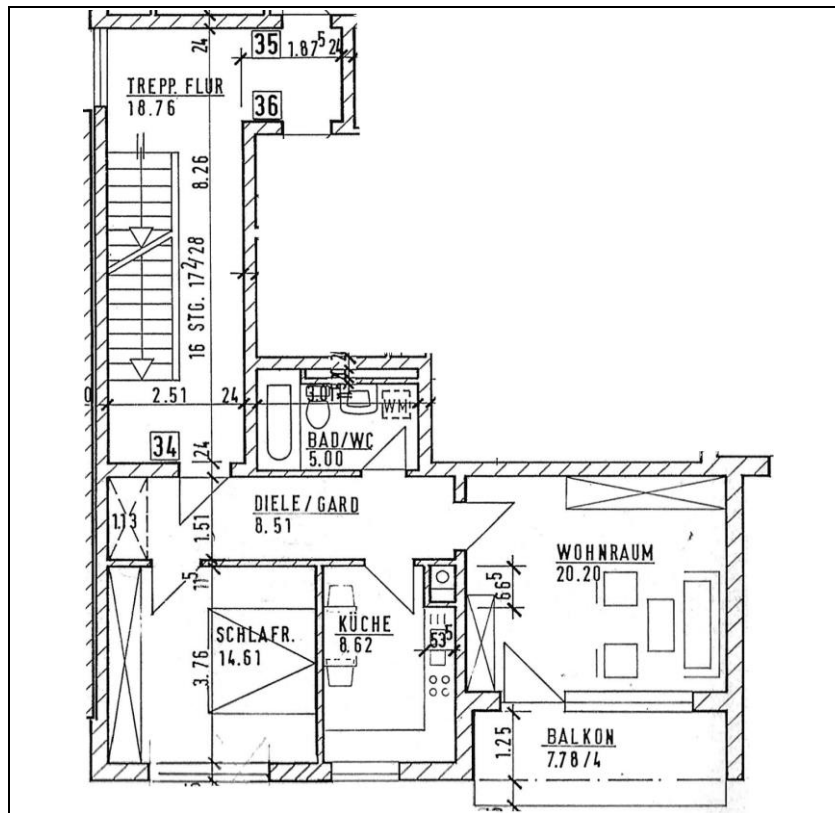


## Baugenossenschaft Geretsried eG

Egerlandstr. 53      82538 Geretsried  
 Telefon: 08171/9808-12      Sachbearbeiter: Sandra Hörl



Referenznummer.:	125 / 5 / 34	Stockwerk:	2. Obergeschoss
Straße:	Steiner Ring 58	Wohnfläche:	58,27 m <sup>2</sup>
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	2,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	01.08.2021	Aufzug vorhanden:	Nein

**Es handelt sich um eine geförderte Wohnung! Die Vermietung ist nur mit einem gültigen Wohnberechtigungsschein der Stufe I möglich!**

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	348,89 €
Betriebskostenvorauszahlung	98,00 €
Heizkostenvorauszahlung	38,00 €
<b>Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr</b>	<b>484,89 €</b>

Genossenschaftsanteile: 1.352,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)  
 Art des Energieausweises: Energieverbrauchs  
 Energieverbrauchs Kennwert: 119,3 kWh/(m<sup>2</sup>a)      Energieklasse: D  
 Wesentlicher Energieträger: Erdgas E  
 Baujahr des Gebäudes: 01.01.1985

**Sie haben Interesse an dieser Wohnung? Dann bewerben Sie sich über das Vermietungsportal Immomio unter folgendem Link:**

