



Referenznummer.:	157 / 1 / 14	Stockwerk:	3. Obergeschoss
Straße:	Egerlandstr. 64	Wohnfläche:	107,71 m <sup>2</sup>
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	4,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	Januar 2023	Aufzug vorhanden:	Ja

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	1.400,00 €
Betriebskostenvorauszahlung	183,00 €
Heizkostenvorauszahlung	140,00 €
Tiefgaragenstellplatz	69,00 €
<b>Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr</b>	<b>1.792,00 €</b>

Genossenschaftsanteile: 2.652,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)  
 Art des Energieausweises: Energieverbrauchs  
 Energieverbrauchs Kennwert: 72,1 kWh/(m<sup>2</sup>a)    Energieklasse: B  
 Wesentlicher Energieträger: Pellets  
 Baujahr des Gebäudes: 2022

**Sie haben Interesse an dieser Wohnung? Dann bewerben Sie sich über das Vermietungsportal Immomio unter folgendem Link:**

