



# Zu Vermieten



Falls Sie Interesse an einem Garagenstellplatz haben, geben Sie dies bei Ihrer Bewerbung mit der Zusatzinformation an, ob dieser mit einer Wallbox für ein E-Auto ausgestattet sein sollte.

Die Garagen-Gesamtmiete wird zusätzlich zur Wohnungs-Warmmiete berechnet.

**Preis pro Stellplatz ohne E-Mobilität:** 85,00 € (zuzüglich 15,00 € Betriebskostenvorauszahlung)

**Preis pro Stellplatz mit E-Mobilität.** Der Mietpreis und die Betriebskostenvorauszahlung können aktuell noch nicht genannt werden, weil die Kalkulation noch nicht abgeschlossen ist. Hinzu kommt eine Einmalzahlung zur Einrichtung der Wallbox, deren Höhe noch nicht zu beziffert ist plus den laufenden Kosten Ihres Stromversorgers (Direktabrechnung).

Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass pro Wohnung maximal ein Stellplatz angemietet werden kann. Die Anmietung eines Garagenstellplatzes ist keine Voraussetzung.

**Bewerbung:** Füllen Sie die Mieter-Selbstauskunft (Downloadbereich auf unserer Website) aus und geben diese mit den letzten drei Gehaltsnachweisen bei **Antje Bütow** ab.

Mieterselbstauskunft: <https://www.baugenossenschaft-geretsried.de/wp-content/uploads/2022/07/Selbstauskunft-2022.pdf>

**Ihr direkter Kontakt zu Antje Bütow:**

**Tel: 08171/ 9808-30**

**eMail: Buetow@baugenossenschaft-geretsried.de**

Bitte beachten Sie, dass die beigefügte Mietpreisübersicht und später zur Verfügung gestellte Grundrisse nicht an Dritte weitergegeben werden dürfen.

Art des Energieausweises: Energiebedarfsausweis  
Endenergiebedarf des Gebäudes: 59,8 kWh(m<sup>2</sup>-a)  
Primärenergiebedarf des Gebäudes: 9,3 kWh(m<sup>2</sup>-a)  
Wesentlicher Energieträger: Heizwerk, regenerativ

**Vor einer Besichtigung ist die Mieterselbstauskunft auszufüllen und drei aktuelle Gehaltsnachweise vorzulegen.**