

# Gewerbevermietung



## Einzelhandel- oder Bürofläche

Marienburgweg 29, 82538 Geretsried

- Lage/Größe:** Erdgeschoß mit 106,5 qm
- Miete:** 1.055,00 € + 324,00 € NK + Umsatzsteuer
- Genossenschaftsanteile:** 2.600,00 € + Beitrittsgebühr 52,00 €
- Mietbeginn:** Nach Absprache

Art des Energieausweises: Energieverbrauchs  
Energieverbrauchs Kennwert: 34,3 kWh/(m<sup>2</sup>a)    Energieklasse: A  
Wesentlicher Energieträger: [Nahwärme, BHKW] [Erdgas]  
Baujahr des Gebäudes: 2014

Baugenossenschaft Geretsried eG  
Egerlandstraße 53  
82538 Geretsried

Ansprechpartner: Frau Liebhardt  
Tel: 08171/ 9808-26 (Mo - Do 8 – 12 h)  
Email: [liebhardt@baugenossenschaft-geretsried.de](mailto:liebhardt@baugenossenschaft-geretsried.de)