



Referenznummer.:	157 / 1 / 39	Stockwerk:	4. Obergeschoss
Straße:	Egerlandstr. 64	Wohnfläche:	109,19 m²
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	4,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	01.04.2024	Aufzug vorhanden:	Ja

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	1419,50 €
Betriebskostenvorauszahlung	186,00 €
Heizkostenvorauszahlung	142,00 €
Tiefgaragenstellplatz	69,00 €
Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr	1816,50 €

Genossenschaftsanteile: 2.652,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)
 Art des Energieausweises: Energiebedarf
 Energieverbrauchs Kennwert: 80,8 kWh/(m²a) Energieklasse: C
 Wesentlicher Energieträger: Holzpellets
 Baujahr des Gebäudes: 2022

Sie haben Interesse an dieser Wohnung? Dann bewerben Sie sich über das Vermietungsportal Immomio unter folgendem Link:

