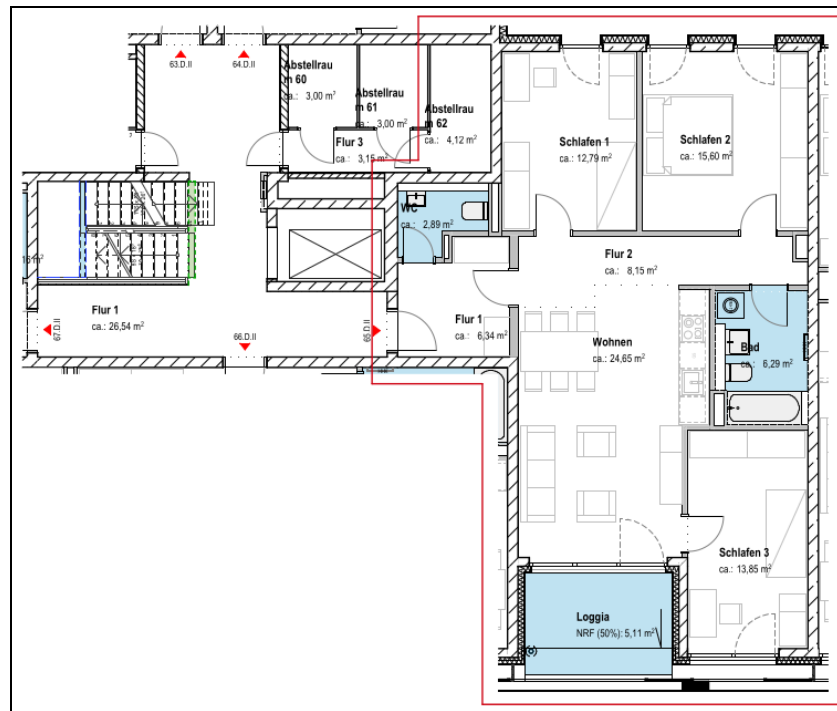




Referenznummer.:	157 / 2 / 65	Stockwerk:	2. Obergeschoss
Straße:	Egerlandstr. 62	Wohnfläche:	95,67 m ²
PLZ / Ort:	82538 Geretsried	Zimmer:	4,0
Voraussichtlicher Mietbeginn:	16.01.2026	Aufzug vorhanden:	Ja

Monatsmiete:

Nutzungsgebühr	1244,00 €
Betriebskostenvorauszahlung	163,00 €
Heizkostenvorauszahlung	124,00 €
Tiefgaragenstellplatz	69,00 €
Monatlich insgesamt zu zahlende Nutzungsgebühr	1600,00 €

Genossenschaftsanteile: 2.392,00 € (inkl. 52,00€ Beitrittsgebühr)
 Art des Energieausweises: Energiebedarfs
 Energiebedarf Kennwert: 80,8 kWh/(m²a) Energieklasse: C
 Primärenergiebedarf: 22,8 kWh/(m²a)
 Wesentlicher Energieträger: Holzpellets
 Baujahr des Gebäudes: 01.01.2022

Sie haben Interesse an dieser Wohnung? Dann bewerben Sie sich über das Vermietungsportal Immomio unter folgendem Link:

