



Zu Vermieten

(Fremdverwaltung)



Große 3-Zimmer-Wohnung in Königsdorf

Anschrift: Sägstr. 4, 82549 Königsdorf

Ausstattung:

**3 Zimmer, Küche, Flur, Bad mit WC, WC, 2 Balkone, Keller,
Zentralheizung, dezentrale Lüftungsanlage, Aufzug**

Größe: 91 m²

Lage: 1. OG links

Bezug ab: 01.12.26

**1.092,00 € Miete (kalt)
+ 200,00 € Betriebskosten VZ
+ 110,00 € Heizkosten VZ**

GESAMT: 1.402,00 €

Zusätzliche Angaben:

Kaution (3 Monatsmieten): 3.276,00 €

**TG-Stellplatz/-Stellplätze vorhanden
60,00 € Miete
+ 10,00 € Betriebskosten VZ**

Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauch: 52,4 KWh/ (m²a)
Energieeffizienzklasse B
Wesentlicher Energieträger: Gas
Baujahr d. Gebäudes: 2016

**Vor einer Besichtigung ist die Mieterselbstauskunft auszufüllen
(Formular unter www.baugenossenschaft-geretsried.de/downloads/).**

**Es sind drei aktuelle Gehaltsnachweise, eine Ausweiskopie und eine Schufa-Auskunft
bzw. die Erlaubnis, dass wir diese einholen dürfen, vorzulegen**

Ich freue mich auf Ihre Kontaktaufnahme!

Ihre Ansprechpartnerin: Frau Helbich

Tel: 08171/ 9808-25

Mobil: 0155 69368935

E-Mail: helbich@baugenossenschaft-geretsried.de